

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**

«Спутник»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

192241, г. Санкт-Петербург,

организации – для юридических лиц),

пр. Славы, д. 51, лит. А, пом. 13-Н

его почтовый индекс и адрес,

sk@spbspytnik.com

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **02 декабря 2016 г.**

№ **47-RU47517103-174К-2016**

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»

Общая площадь помещений
имущества

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-2-0041-16 15 ноября 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0401004:58	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0401004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.12.2014 г. № RU 47517103-0000000000000023 выдан администрацией Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Агора» 2016 г. шифр проекта: ЛОН-П-15	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	11049,84	Площадь участка (кв. м):	6636
Объем (куб. м):	42694,30	в том числе подземной части (куб. м):	2812,56
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	48,805
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1691,62	Количество квартир (шт.):	204

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м.)	1309,98	Количество секций (шт.)	1
		Количество лифтов (шт.)	2
		Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м.):	7522,08
		Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м.):	7177,39
Общая площадь встроенных помещений (кв. м.):	849,64		
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Первомайская, д. 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “02” июня 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта ЛОН-П-15-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

К.А. Федосеев
(расшифровка подписи)

“02” декабря 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “29” декабря 2019 г.

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.А. Подановский
(расшифровка подписи)

“29” мая 2019 г.



В настоящем документе прошито и пронумеровано _____ листа (ов)

2 / 960 /

С. Д. Д. Д.

