

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**

**«Спутник»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**192241, г. Санкт-Петербург,**

организации – для юридических лиц),

**пр. Славы, д. 51, лит. А, пом. 13-Н**

его почтовый индекс и адрес,

**sk@spbspytnik.com**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **02 декабря 2016 г.**

№ **47-RU47517103-174К-2016**

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»

Общая площадь помещений  
имущества

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-2-0041-16 15 ноября 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0401004:58	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:26:0401004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.12.2014 г. № RU 47517103-0000000000000023 выдан администрацией Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Агора» 2016 г. шифр проекта: ЛОН-П-15	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	11049,84	Площадь участка (кв. м):	6636
Объем (куб. м):	42694,30	в том числе подземной части (куб. м):	2812,56
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	48,805
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1691,62	Количество квартир (шт.):	204

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м.)	1309,98	Количество секций (шт.)	1
		Количество лифтов (шт.)	2
		Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м.):	7522,08
		Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м.):	7177,39
Общая площадь встроенных помещений (кв. м.):	849,64		
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Первомайская, д. 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-

Срок действия настоящего разрешения – до “02” июня 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта ЛОН-П-15-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-  
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“02” декабря 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “29” декабря 2019 г.

**Заместитель председателя комитета**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Д.А. Подановский**  
(расшифровка подписи)

“29” мая 2019 г.



В настоящем документе прошито и пронумеровано \_\_\_\_\_ листа (ов)

2 / 960 /

С. Д. Д. Д.

